



1 QUAI VOLTAIRE

BOUTIQUE - 1 QUAI VOLTAIRE 75006 PARIS

Description :

Boutique située à proximité de la rue des Saint Pères, face au Louvre.

Sous-sol cave voutée relié à la boutique par un escalier en colimaçon.

Boutique en bon état.

Charges 2019 : 210 € mensuel

Impôt foncier : 775 € annuel



RÉPARTITION - SURFACES

- RDC: 56 m2 (Surface de vente)
- SS/SOL: 31 m2 (Surface de réserve)

FAÇADE

5 ml

BAIL

3.6.9 années neuf

LOYER

55 000 € HT, HC annuel

HONORAIRES

10 % HT du loyer sur la 1ère période triennale à la charge du preneur

Document non contractuel

RCS : PARIS B399 126 481 - Garantie financière et responsabilité civile Lloyd Londres

SARL au capital de 7 622 € - CPI 75012016000018225 délivrée par la préfecture de Police de Paris